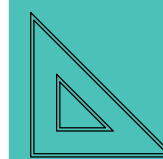
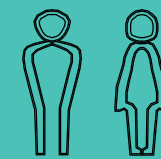


# THEOREMA

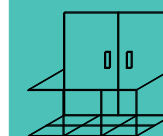
CASA È LUCE



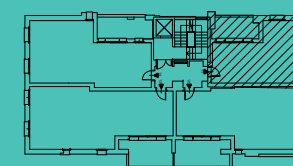
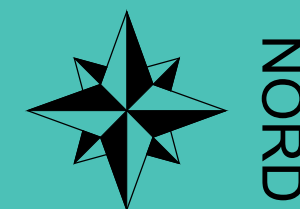
## BILOCALE



SUPERFICIE  
COMMERCIALE  
65,00 mq



SUPERFICIE  
TERRAZZO  
10,77 mq



In fase di progettazione esecutiva la DL ha la facoltà di effettuare varianti per affinamenti architettonici, impiantistici e strutturali. La superficie commerciale include: I) Sup. lorda compresi i muri perimetrali calcolati al 100% ed i muri di confine con le altre unità immobiliari, calcolati al 50%; II) le superfici accessorie (balconi, terrazzi, loggiati, porticati) relative a ciascuna unità immobiliare, calcolate in percentuale in base alla loro dimensione; III) le superfici, calcolate sono aumentate del 5% quale quota parte per le parti comuni (giardino, porticati, ingressi, vani scala, locali tecnici, locali comuni, ecc.) La presente planimetria non costituisce documentazione contrattuale e non è in scala. Gli arredi sono puramente indicativi degli spazi.